



romain terral
immobilier d'entreprise | promotion

Barème des honoraires applicables au 10 Janvier 2022

| Location, Pas de Porte | |
|--|--|
| | <i>Honoraires à la charge du preneur/locataire</i> |
| Location COMMERCIALE (bail 3/6/9) | 30 % H.T. de la location H.T. annuelle |
| Location PROFESSIONNELLE | |
| Location bail DÉROGATOIRE | |

| Cession de droit au bail |
|--|
| <i>Honoraires à la charge du cessionnaire</i> |
| 15 % H.T. de la location H.T. annuelle + 10 % H.T. du montant de la cession |

| Vente d'immeuble à vocation professionnelle | |
|---|--|
| | <i>Honoraires à la charge de l'acquéreur</i> |
| 0 € à 100 000 € H.T. | 9 % H.T. sur le montant net vendeur |
| 100 001 € à 350 000 € H.T. | 8 % H.T. sur le montant net vendeur |
| 350 001 € à 600 000 € H.T. | 7 % H.T. sur le montant net vendeur |
| > 600 000 € H.T. | 6 % H.T. sur le montant net vendeur |

| Vente de terrain constructible |
|--|
| <i>Honoraires à la charge de l'acquéreur</i> |
| 10 % H.T. sur le montant net vendeur |

| Avis de valeur vénale |
|--|
| <i>Murs commerciaux, industriels ou de bureaux</i> |
| 500€ H.T. |