



romain terral  
immobilier d'entreprise | promotion

## Barème des honoraires applicables au 2 Janvier 2024

Location, Pas de Porte	
	<i>Honoraires à la charge du preneur/locataire</i>
Location bail <b>COMMERCIAL</b> (3/6/9)	<b>30 % H.T</b> du loyer annuel H.T
Location bail <b>PROFESSIONNEL</b>	
Location bail <b>DÉROGATOIRE</b>	

Cession de droit au bail
<i>Honoraires à la charge du cessionnaire</i>
<b>30 % H.T</b> du loyer annuel H.T

Vente d'immeuble à vocation professionnelle et Vente de terrain constructible	
	<i>Honoraires à la charge de l'acquéreur</i>
0 € à 100 000 € H.T	<b>9 % H.T</b> sur le montant net vendeur
100 001 € à 350 000 € H.T	<b>8 % H.T</b> sur le montant net vendeur
350 001 € à 600 000 € H.T	<b>7 % H.T</b> sur le montant net vendeur
> 600 000 € H.T	<b>6 % H.T</b> sur le montant net vendeur

Avis de valeur vénale
<i>Murs commerciaux, industriels ou de bureaux</i>
<b>1000€ H.T</b>